

UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 31 DE AGOSTO DE 2017

(cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	706	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	0
Títulos para negociar	0	De corto plazo	11,833
Títulos disponibles para la venta	0	De largo plazo	0
Títulos conservados a vencimiento	0		11,833
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0
Créditos comerciales documentados con Documentados con Gtla inmobiliaria	0	Otras colaterales vendidos	0
Documentados con otras garantías Sin garantía	13,262	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0
Operaciones de factoraje financiero	2,542	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar Proveedores	11
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	15,804	Aportaciones para futuros aumentos de capital 2403 pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0
Créditos vencidos comerciales Documentados con gtla inmobiliaria	0	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	1,612
Documentados con otras garantías Sin garantía	3,382	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,623
Operaciones de factoraje financiero	36	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	14
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	3,418	TOTAL PASIVO	13,470
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS	-2,333	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	16,889	CAPITAL CONTRIBUIDO	14,281
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS: COBRO	0	Capital social	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general	91
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	16,889	Prima en venta de acciones	14,372
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2,464	CAPITAL GANADO	644
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	350	Reservas de capital	-524
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	617	Resultado de ejercicios anteriores	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	292	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-2,230
INVERSIONES PERMANENTES	0	Resultado Por Posición Monetaria	-2,361
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	Resultado neto	-4,471
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	9,901
OTROS ACTIVOS	1,025		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,028		
Otros activos a corto y largo plazo	23,371	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	23,371
TOTAL ACTIVO			

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	99,370
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	4,940
Otras cuentas de registro	48,578
ICAP	0.43

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2017 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE AGOSTO DE 2017 ES DE 14'281 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

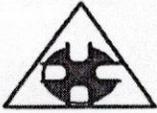
El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

* www.gob.mx/cnbv *
<http://uniondelicias.com/category/estadosfinan/2016>

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
GERENTE

Angélica Wtz.
C.P. MARIA ANGELICA MARTINEZ GAUCIN
CONTADORA



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 AL 31 DE AGOSTO DEL 2017
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses		1809
Gastos por intereses		-518
Resultado por posicion monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO		1291
Estimacion preventiva para riesgos crediticios		2410
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		-1119
Comisiones y tarifas cobradas	106	
Comisiones y tarifas pagadas	6	
Resultado por intermediacion	0	
Otros ingresos (egresos) de la operacion	467	
Gastos de administracion	-1809	-2361
RESULTADO DE LA OPERACION		-2361
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		-2361
Impuesto a la utilidad causados		-
impuesto a la utilidad diferidos (netos)		-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		-2361
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO		-2361

El presente Estado de Resultados se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de credito, emitidos por la Comision Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los articulos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el consejo de administracion bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

" www.gob.mx/cnbv "
<http://uniondelicias.com/category/estadosfinan/2016/>

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
Gerente.-

Angelica Mtz.
C.P. MARIA ANGELICA MARTINEZ GAUCIN
Contadora.-