



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 31 DE AGOSTO 2018

ACTIVO	(CIFRAS EN MILES)	PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES	3,019	PASIVOS BURSATILES		
INVERSIONES EN VALORES				
Títulos para negociar	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE		
Títulos disponibles para la venta	0	OTROS ORGANISMOS		
Títulos conservados a vencimiento	0	De corto plazo	21,998	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	De largo plazo	0	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS		21,998
Créditos comerciales documentados con		Reportos (saldo acreedor)	0	
Documentados con Gtía inmobiliaria	11,769	Otros colaterales vendidos	0	
Documentados con otras garantías	16,426	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Sin garantía	1,491	Impuestos a la utilidad por pagar	0	
Operaciones de factoraje financiero	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Proveedores	658	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	29,686	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por liquidación de operaciones	0	
Documentados con gta inmobiliaria	0	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	
Documentados con otras garantías	2,573	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,727	2,385
Sin garantía	273	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		586
Operaciones de factoraje financiero	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		13
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	TOTAL PASIVO		24,982
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	2,846	CAPITAL CONTABLE		
CARTERA DE CREDITO		CAPITAL CONTRIBUIDO		
(-) MENOS:	-2,493	Capital social	16,598	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general	90	16,688
CARTERA DE CREDITO (NETO)	30,039	Prima en venta de acciones	0	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		CAPITAL GANADO		
(-) MENOS:	0	Reservas de capital	644	
COBRO		Resultado de ejercicios anteriores	-2,774	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-2,229	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	30,039	Resultado Por Posicion Monetaria	903	-3,456
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,761	Resultado neto		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	1,226	TOTAL CAPITAL CONTABLE		13,232
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	243			
INVERSIONES PERMANENTES	0			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0			
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	832			
Otros activos a corto y largo plazo	1,094			
TOTAL ACTIVO	38,214	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		38,214

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	125,912
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	0
Otras cuentas de registro	5,161
ICAP	79,474
	35,62

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2018 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE AGOSTO DEL 2018 ES DE 16'598 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de L.DJS

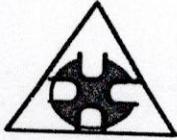
El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 7A de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gub.mx/cnbv "
www.uniondecreditodelicias.com.mx

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
GERENTE

LIC. JUDITH ALEJANDRA MARES VIGIL
CONTADORA



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 31 DE AGOSTO DEL 2018
(CIFRAS EN MILES)

Ingresos por intereses		4,127
Gastos por intereses		1,098
Resultado por posicion monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO		3,029
Estimacion preventiva para riesgos crediticios		251
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		2,778
Comisiones y tarifas cobradas	58	
Comisiones y tarifas pagadas	5	
Resultado por intermediacion		
Otros ingresos (egresos) de la operacion	233	
Gastos de administracion	2,161	903
RESULTADO DE LA OPERACION		903
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		903
Impuesto a la utilidad causados		-
impuesto a la utilidad diferidos (netos)		-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		903
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO		903

El presente Estado de Resultados se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de credito, emitidos por la Comision Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los articulos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el consejo de administracion bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

" www.gob.mx/cnbv "

www.uniondecreditodelicias.com.mx

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
Gerente.-

LIC. JUDITH ALEJANDRA MARES VIGIL
Contadora.-