



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 31 DE ENERO DE 2019

ACTIVO

(CIFRAS EN MILES)

PASIVO Y CAPITAL

DISPONIBILIDADES	4,947	PASIVOS BURSATILES	0	
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0	
Títulos para negociar	0	OTROS ORGANISMOS	0	
Títulos disponibles para la venta	0	De corto plazo	19,492	
Títulos conservados a vencimiento	0	De largo plazo	0	
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS		19,492
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0	
Créditos comerciales documentados con		Otros colaterales vendidos	0	
Documentados con Gtia inmobiliaria	9,312	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Documentados con otras garantías	15,513	Impuestos a la utilidad por pagar	0	
Sin garantía	1,813	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	
Operaciones de factoraje financiero	0	Proveedores	22	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	26,638	pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0	
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	
Documentados con gtia inmobiliaria	0	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,158	3,180
Documentados con otras garantías	3,585	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		586
Sin garantía	149	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		13
Operaciones de factoraje financiero	0	TOTAL PASIVO		23,271
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CAPITAL CONTABLE		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	3,734	CAPITAL CONTRIBUIDO		
CARTERA DE CREDITO		Capital social	16,681	
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital		
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS		formalizadas en asamblea general		
CREDITICIOS	-2,687	Prima en venta de acciones	91	16,772
CARTERA DE CREDITO (NETO)	27,685	CAPITAL GANADO		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		Reservas de capital	644	
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	-1,196	
COBRO		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Resultado Por Posicion Monetaria	-2,229	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	27,685	Resultado neto	-264	-3,045
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,566	TOTAL CAPITAL CONTABLE		13,727
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	627			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	228			
INVERSIONES PERMANENETES	0			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES				
PARA LA VENTA	0			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0			
OTROS ACTIVOS				
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	822			
Otros activos a corto y largo plazo	1,123			
TOTAL ACTIVO	36,998	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		36,998

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	139,750
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	0
Otras cuentas de registro	5,275
ICAP	13,258
	39.94%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE ENERO DEL 2019 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE ENERO DE 2019 ES DE 16'681 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

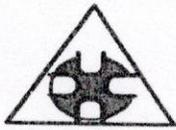
El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "
<https://www.uniondecreditodelicias.com.mx>

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
GERENTE

LIC. JUDITH ALEJANDRA MARES VIGIL
CONTADORA



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 ENERO AL 31 DE ENERO DEL 2019
(CIFRAS EN MILES)

Ingresos por intereses		499
Gastos por intereses	-	164
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO		335
Estimación preventiva para riesgos crediticios		329
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		6
Comisiones y tarifas cobradas	3	
Comisiones y tarifas pagadas	- 1	
Resultado por intermediación		
Otros ingresos (egresos) de la operación	46	
Gastos de administración	- 318	264
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	-	264
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-	264
Impuesto a la utilidad causados		-
impuesto a la utilidad diferidos (netos)		-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	-	264
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO	-	264

El presente Estado de Resultados se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los Directivos que lo suscriben.

" www.gob.mx/cnbv "

<https://www.uniondecreditodelicias.com.mx>

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
Gerente.-

LIC. JUDITH ALEJANDRA MARES VIGIL
Contadora.-