



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.  
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA  
BALANCE GENERAL AL 31 DE MAYO DE 2017

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	2,854	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	0
Títulos para negociar	0	De corto plazo	9,444
Títulos disponibles para la venta	0	De largo plazo	0
Títulos conservados a vencimiento	0		
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	9,444
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0
Créditos comerciales documentados con		Otros colaterales vendidos	0
Documentados con Gtía inmobiliaria	0		
Documentados con otras garantías	11,851	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Sin garantía	236	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Operaciones de factoraje financiero	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Proveedores	696
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	12,087	Aportaciones para futuros aumentos de capital 2403	0
		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
		Acreedores por liquidación de operaciones	0
		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,499
			2,195
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Créditos vencidos comerciales		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	13
Documentados con gña inmobiliaria	0		
Documentados con otras garantías	3,199	TOTAL PASIVO	11,652
Sin garantía	36	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de factoraje financiero	0		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	3,235	Capital social	14,001
CARTERA DE CREDITO		Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general	0
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	91
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS	-2,278		14,092
CARTERA DE CREDITO (NETO)	13,044	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		Reservas de capital	644
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	-524
COBRO		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Resultado Por Posicion Monetaria	-2,230
		Resultado neto	-2,336
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	13,044		-4,445
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	1,999	TOTAL CAPITAL CONTABLE	9,646
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	376		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	617		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	305		
INVERSIONES PERMANENTES	0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,104		
Otros activos a corto y largo plazo	999		
TOTAL ACTIVO	21,299	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	21,299

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	99,370
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	4,791
Otras cuentas de registro	46,861
ICAP	0.52

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MAYO DEL 2017 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)  
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE MAYO DE 2017 ES DE 14'001 (MILES DE PESOS)  
Ningun credito rebasa los 4 millones de LIDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.  
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "

G.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ  
GERENTE

Angélica Mtz.  
C.P. MARIA ANGELICA MARTINEZ GAUCIN  
CONTADORA



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.  
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA  
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 31 DE MAYO DE 2017  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por intereses		912
Gastos por intereses		-303
Resultado por posicion monetaria neto ( margen financiero)		0
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>609</b>
Estimacion preventiva para riesgos crediticios		2100
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>-1491</b>
Comisiones y tarifas cobradas	74	
Comisiones y tarifas pagadas	3	
Resultado por intermediacion	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	174	
Gastos de administracion	-1090	-2336
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>-2336</b>
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>-2336</b>
Impuesto a la utilidad causados		
impuesto a la utilidad diferidos (netos)		0
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		<b>-2336</b>
Operaciones discontinuadas		0
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>-2336</b>

El presente Estado de Resultados se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de credito, emitidos por la Comision Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los articulos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arit mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

" www.gob.mx/cnbv "

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ  
Gerente.-

*Angelica Mtz.*  
C.P. MARIA ANGELICA MARTINEZ GAUCIN  
Contadora.-