



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
 ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
 BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE DEL 2017

(cifras en miles)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	2,054	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	0
Títulos para negociar	0	De corto plazo	12,400
Títulos disponibles para la venta	0	De largo plazo	0
Títulos conservados a vencimiento	0		12,400
DEUDORES POR REPORTEO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0
Créditos comerciales documentados con Documentados con Gtía inmobiliaria	400	Otras colaterales vendidos	0
Documentados con otras garantías Sin garantía	8,559	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	0
Operaciones de factoraje financiero	5,069	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar Proveedores	11
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	14,028	Aportaciones para futuros aumentos de capital 2403 pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0
Créditos vencidos comerciales Documentados con gtía inmobiliaria	0	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Documentados con otras garantías Sin garantía	5,387	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,297
Operaciones de factoraje financiero	36	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	13
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,423	TOTAL PASIVO	15,721
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS	-2,680	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	16,771	CAPITAL CONTRIBUIDO	14,311
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS: COBRO	0	Capital social	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general	91
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	16,771	Prima en venta de acciones	14,402
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,225	CAPITAL GANADO	644
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	350	Reservas de capital	-524
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	576	Resultado de ejercicios anteriores	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	281	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	-2,230
INVERSIONES PERMANENETES	0	Resultado Por Posicion Monetaria	-2,738
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	Resultado neto	-4,848
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	9,554
OTROS ACTIVOS	982		
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	1,036		
Otros activos a corto y largo plazo	0		
TOTAL ACTIVO	25,275	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	25,275

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	108,033
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	5,067
Otras cuentas de registro	50,375
ICAP	41.80

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE OCTUBRE DEL 2017 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
 SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE OCTUBRE DE 2017 ES DE 14'311 (MILES DE PESOS)
 Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
 Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

* www.gob.mx/cnbv *

<http://uniondelicias.com/category/estadosfinan/2016/>

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
 GERENTE

Angélica Mtz.
 C.P. MARIA ANGELICA MARTINEZ GAUCIN
 CONTADOR



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 ENERO AL 31 DE OCTUBRE DEL 2017
(CIFRAS EN MILES)

Ingresos por intereses		2,484
Gastos por intereses	-	677
Resultado por posicion monetaria neto (margen financiero)		-
MARGEN FINANCIERO		1,807
Estimacion preventiva para riesgos crediticios		2,810
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	-	1,003
Comisiones y tarifas cobradas	104	
Comisiones y tarifas pagadas	4	
Resultado por intermediacion	-	
Otros ingresos (egresos) de la operacion	489	
Gastos de administracion	2,324 -	2,738
RESULTADO DE LA OPERACION	-	2,738
Participacion en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		-
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-	2,738
Impuesto a la utilidad causados		-
impuesto a la utilidad diferidos (netos)		-
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS	-	2,738
Operaciones discontinuadas		-
RESULTADO NETO	-	2,738

El presente Estado de Resultados se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de credito, emitidos por la Comision Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los articulos 65,67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la unión de crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el consejo de administracion bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

" www.gob.mx/cnbv "

<http://uniondelicias.com/category/estadosfinan/2016/>

Gerente.-

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ

Angélica M. H. 2.
C.P. MARIA ANGELICA MARTINEZ GAUCIN
Contadora.-