



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.  
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA  
BALANCE GENERAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2019

(CIFRAS EN MILES)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	645	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	0
Títulos para negociar	0	De corto plazo	19,376
Títulos disponibles para la venta	0	De largo plazo	0
Títulos conservados a vencimiento	0		19,376
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0
Créditos comerciales documentados con		Otros colaterales vendidos	0
Documentados con Gtía inmobiliaria	9,254		
Documentados con otras garantías	14,090	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Sin garantía	1,372	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Operaciones de factoraje financiero	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Proveedores	48
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	24,716	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
		Acreedores por liquidación de operaciones	0
		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,004
			2,052
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	599
Créditos vencidos comerciales		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	13
Documentados con gtía inmobiliaria	0		
Documentados con otras garantías	2,157	TOTAL PASIVO	22,040
Sin garantía	192	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de factoraje financiero	0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Capital social	16,731
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	2,349	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general	
CARTERA DE CREDITO		Prima en venta de acciones	91
(-) MENOS:			16,822
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS	-766	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	26,299	Reservas de capital	644
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		Resultado de ejercicios anteriores	-1,558
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
COBRO		Resultado Por Posicion Monetaria	-2,229
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Resultado neto	79
			-3,064
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	26,299	TOTAL CAPITAL CONTABLE	13,758
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	6,745		
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	140		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	252		
INVERSIONES PERMANENETES	0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	554		
Otros activos a corto y largo plazo	1,163		
TOTAL ACTIVO	35,798	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	35,798

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	92,759
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	5,688
Otras cuentas de registro	30,134
ICAP	42.90%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE AGOSTO DEL 2019 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)  
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE AGOSTO DE 2019 ES DE 16'731 (MILES DE PESOS)  
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.  
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

\* www.gob.mx/cnbv \*  
<https://www.uniondecreditodelicias.com.mx>

C.P.VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ  
GERENTE

LIC. JUDITH ALEJANDRA MARES VIGIL  
CONTADORA