



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.  
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA  
BALANCE GENERAL AL 28 DE FEBRERO 2021

ACTIVO	( CIFRAS EN MILES )	PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	2,308	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	0
Títulos para negociar	0	De corto plazo	24,571
Títulos disponibles para la venta	0	De largo plazo	0
Títulos conservados a vencimiento	0		24,571
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0
Créditos comerciales documentados con		Otros colaterales vendidos	0
Documentados con Gtia inmobiliaria	18,154	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	14,808	Impuestos a la utilidad por pagar	47
Sin garantía	1,033	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
Operaciones de factoraje financiero	0	Proveedores	29
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	33,995	Acreedores por liquidación de operaciones	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,889
Documentados con gta inmobiliaria	0		3,965
Documentados con otras garantías	1,756	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	567
Sin garantía	149	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
Operaciones de factoraje financiero	0		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	1,905	TOTAL PASIVO	29,102
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS	-709	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	35,191	CAPITAL CONTRIBUIDO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS: COBRO		Capital social	16,816
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	35,191	Prima en venta de acciones	91
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,483		16,907
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	66	CAPITAL GANADO	
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0	Reservas de capital	644
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	415	Resultado de ejercicios anteriores	-1,660
INVERSIONES PERMANENTES	0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	Resultado Por Posicion Monetaria	-2,230
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	Resultado neto	107
OTROS ACTIVOS			-3,138
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	184	TOTAL CAPITAL CONTABLE	13,769
Otros activos a corto y largo plazo	1,225		
TOTAL ACTIVO	42,871	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	42,871

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	0
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	140,622
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	6,406
Otras cuentas de registro	28,075
ICAP	34.38%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 28 DE FEBRERO DEL 2021 ES DE 20'000 ( MILES DE PESOS )  
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 28 DE FEBRERO DEL 2021 ES DE 16'816 ( MILES DE PESOS )  
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "  
<https://uniondelicias.com.mx/>

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ  
GERENTE GENERAL

C.P. JESSICA DERMA GARCIA  
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ  
AUDITOR INTERNO