



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 28 DE FEBRERO 2022

ACTIVO

(CIFRAS EN MILES)

PASIVO Y CAPITAL

| | | | | |
|---|--------|---|--------|--------|
| DISPONIBILIDADES | 715 | PASIVOS BURSATILES | 0 | |
| INVERSIONES EN VALORES | 0 | PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS | 0 | |
| Títulos para negociar | 0 | De corto plazo | 25,318 | |
| Títulos disponibles para la venta | 0 | De largo plazo | 0 | |
| Títulos conservados a vencimiento | 0 | COLATERALES VENDIDOS | | 25,318 |
| DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR) | 0 | Reportos (saldo acreedor) | 0 | |
| CARTERA DE CREDITO VIGENTE | | Otros colaterales vendidos | 0 | |
| Créditos comerciales documentados con Documentados con Gtía inmobiliaria | 24,280 | OTRAS CUENTAS POR PAGAR | | |
| Documentados con otras garantías | 11,118 | Impuestos a la utilidad por pagar | 72 | |
| Sin garantía | 50 | Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar | 0 | |
| Operaciones de factoraje financiero | 0 | Proveedores | 26 | |
| Operaciones de arrendamiento capitalizable | 0 | Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas | 0 | |
| TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE | 35,448 | Acreedores por liquidación de operaciones | 0 | |
| CARTERA DE CREDITO VENCIDA | | Acreedores por colaterales recibidos en efectivo | 0 | |
| Créditos vencidos comerciales | | Acreedores diversos y otras cuentas por pagar | 2,708 | 2,806 |
| Documentados con guía inmobiliaria | 0 | IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) | | 574 |
| Documentados con otras garantías | 3,221 | CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS | | 0 |
| Sin garantía | 149 | TOTAL PASIVO | | 28,698 |
| Operaciones de factoraje financiero | 0 | CAPITAL CONTABLE | | |
| Operaciones de arrendamiento capitalizable | 0 | CAPITAL CONTRIBUIDO | | |
| TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA | 3,369 | Capital social | 16,978 | |
| CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS | -732 | Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general | | |
| CARTERA DE CREDITO (NETO) | 38,085 | Prima en venta de acciones | 91 | 17,069 |
| DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS: COBRO | | CAPITAL GANADO | | |
| DERECHOS DE COBRO (NETO) | 0 | Reservas de capital | 644 | |
| TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO) | 38,085 | Resultado de ejercicios anteriores | -932 | |
| OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) | 2,446 | Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta | 0 | |
| INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO) | 0 | Resultado Por Posición Monetaria | -2,230 | |
| BIENES ADJUDICADOS (NETO) | 0 | Resultado neto | -24 | -2,541 |
| INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) | 366 | TOTAL CAPITAL CONTABLE | | 14,527 |
| INVERSIONES PERMANENTES | 0 | | | |
| ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA | 0 | | | |
| IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) | 0 | | | |
| OTROS ACTIVOS | | | | |
| Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles | 352 | | | |
| Otros activos a corto y largo plazo | 1,261 | | | |
| TOTAL ACTIVO | 43,226 | TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE | | 43,226 |

CUENTAS DE ORDEN

| | |
|---|---------|
| Avales otorgados | 0 |
| Activos y pasivos contingentes | 0 |
| Compromisos crediticios | 775 |
| Bienes en fideicomisos o mandato | 0 |
| Bienes en administración | 147,691 |
| Colaterales recibidos por la entidad | 0 |
| Colaterales recibidos y vendidos por la entidad | 0 |
| Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida | 6,805 |
| Otras cuentas de registro | 8,871 |
| ICAP | 33.73% |

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 28 DE FEBRERO DEL 2022 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 28 DE FEBRERO DEL 2022 ES DE 16'978 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"www.gob.mx/cnbv"
<https://uniocredelicias.com.mx/>

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
GERENTE GENERAL

C.P. JESSICA DERMA GARCIA
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO