



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL SIN CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE 2022

ACTIVO	(CIFRAS EN PESOS)	PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	680,237	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0
Títulos para negociar	0	OTROS ORGANISMOS	0
Títulos disponibles para la venta	0	De corto plazo	26,722,306
Títulos conservados a vencimiento	0	De largo plazo	0
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0		26,722,306
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales documentados con		Reportos (saldo acreedor)	0
Documentados con Gtía inmobiliaria	24,012,827	Otros colaterales vendidos	0
Documentados con otras garantías	14,924,039		
Sin garantía	351,576	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje financiero	0	Impuestos a la utilidad por pagar	51,728
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	39,288,442	Proveedores	6,398
		Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
Créditos vencidos comerciales	0	Acreedores por liquidación de operaciones	0
Documentados con gta inmobiliaria	2,523,840	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Documentados con otras garantías	148,859	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,289,897
Sin garantía	0		4,348,023
Operaciones de factoraje financiero	0		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	2,672,299	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	564,357
		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:		TOTAL PASIVO	31,634,686
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS	-592,298	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	41,368,443	CAPITAL CONTRIBUIDO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:		Capital social	16,997,895
COBRO	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Prima en venta de acciones	90,715
			17,088,610
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	41,368,443	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,159,800	Reservas de capital	644,435
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	0	Resultado de ejercicios anteriores	-824,118
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	299,853	Resultado Por Posición Monetaria	-2,229,614
INVERSIONES PERMANENTES	0	Resultado neto	719,280
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0		-1,790,037
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	15,298,573
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	87,298		
Otros activos a corto y largo plazo	1,337,628		
TOTAL ACTIVO	46,933,259	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	46,933,259

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomiso o mandato	0
Bienes en administración	147,765,188
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	7,449,769
Otras cuentas de registro	11,715,233
ICAP	33.58%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022 ES DE 16'998 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 85, 87 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

* www.gob.mx/cnbv *
https://uniondelicias.com.mx/

C.P. VICTOR MANUEL PALOMARES SANCHEZ
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA ARACE Y ACEVES ALVAREZ
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO