



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 31 DE MAYO 2023

(CIFRAS EN PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	567,034	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0
Títulos para negociar	0	OTROS ORGANISMOS	0
Títulos disponibles para la venta	0	De corto plazo	18,379,327
Títulos conservados a vencimiento	0	De largo plazo	0
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0		18,379,327
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales documentados con		Reportos (saldo acreedor)	0
Documentados con Gta inmobiliaria	11,937,819	Otros colaterales vendidos	0
Documentados con otras garantías	6,460,720		
Sin garantía	29,551	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje financiero	0	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	18,426,090	Proveedores	90,699
		Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por liquidación de operaciones	0
Documentados con gta inmobiliaria	2,767,938	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Documentados con otras garantías	2,517,030	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,878,989
Sin garantía	181,533		4,969,698
Operaciones de factoraje financiero	0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	564,357
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,466,501	TOTAL PASIVO	23,913,382
CARTERA DE CREDITO		CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS		Capital social	17,019,084
CREDITICIOS	-511,666	Aportaciones para futuros aumentos de capital	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	23,382,925	formalizadas en asamblea general	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		Prima en venta de acciones	90,714
(-) MENOS:			17,109,798
COBRO		CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Reservas de capital	644,435
		Resultado de ejercicios anteriores	-603,040
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	23,382,925	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	3,921,754	Resultado Por Posición Monetaria	-2,229,614
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	0	Resultado neto	2,370,013
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	12,834,455		181,794
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	266,986	TOTAL CAPITAL CONTABLE	17,291,592
INVERSIONES PERMANENTES	0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES			
PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	162,079		
Otros activos a corto y largo plazo	69,741		
TOTAL ACTIVO	41,204,974	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	41,204,974

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	134,490,004
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	7,885,883
Otras cuentas de registro	12,495,701
ICAP	41.65%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MAYO DEL 2023 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE MAYO DEL 2023 ES DE 16'998 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 87 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo susciben.
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "
<https://uniondelicias.com.mx/>

C.P. ALONDRA CENICEROS QUINTANA
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA ARACELY ACEVES ALVAREZ
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO