



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023

(CIFRAS EN PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	277,139	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0
Títulos para negociar	0	OTROS ORGANISMOS	0
Títulos disponibles para la venta	0	De corto plazo	16,031,819
Títulos conservados a vencimiento	0	De largo plazo	0
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0		16,031,819
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales documentados con		Reportos (saldo acreedor)	0
Documentados con Gta inmobiliaria	8,821,574	Otros colaterales vendidos	0
Documentados con otras garantías	8,418,990		
Sin garantía	252,892	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje financiero	0	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	15,493,256	Proveedores	70,303
		Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por liquidación de operaciones	0
Documentados con gta inmobiliaria	2,767,938	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Documentados con otras garantías	2,362,174	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,890,931
Sin garantía	174,675		3,961,234
Operaciones de factoraje financiero	0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	564,357
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,304,787	TOTAL PASIVO	20,557,410
CARTERA DE CREDITO		CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS		Capital social	17,053,337
CREDITICIOS	-508,469	Aportaciones para futuros aumentos de capital	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	20,289,574	formalizadas en asamblea general	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		Prima en venta de acciones	90,714
(-) MENOS:			17,144,051
COBRO		CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Reservas de capital	644,435
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	20,289,574	Resultado de ejercicios anteriores	-603,040
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,529,907	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	0	Resultado Por Posición Monetaria	-2,229,614
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	11,786,381	Resultado neto	1,865,195
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	240,833		-323,024
INVERSIONES PERMANENTES	0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	16,821,027
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES			
PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	182,560		
Otros activos a corto y largo plazo	72,043		
TOTAL ACTIVO	37,378,437	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	37,378,437

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	114,578,808
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	8,287,135
Otras cuentas de registro	12,711,718
ICAP	45.61%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)

SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2023 ES DE 17' 053 (MILES DE PESOS)

Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "
<https://uniondelicias.com.mx/>

C.P. ALONDRA CENICEROS QUINTANA
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA ARACELI YACEVES ALVAREZ
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO