



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 31 DE OCTUBRE 2023

(CIFRAS EN PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	2,247,434	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0
Títulos para negociar	0	OTROS ORGANISMOS	0
Títulos disponibles para la venta	0	De corto plazo	15,772,604
Títulos conservados a vencimiento	0	De largo plazo	0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0		15,772,604
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales documentados con		Reportos (saldo acreedor)	0
Documentados con Gta inmobiliaria	7,886,136	Otros colaterales vendidos	0
Documentados con otras garantías	6,354,944		
Sin garantía	507,731	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje financiero	0	Impuestos a la utilidad por pagar	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
		Proveedores	33,397
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	14,748,811	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Documentados con gta inmobiliaria	2,767,938	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,893,281
Documentados con otras garantías	1,439,436		3,926,678
Sin garantía	174,675	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	564,357
Operaciones de factoraje financiero	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	4,382,049	TOTAL PASIVO	20,263,639
CARTERA DE CREDITO		CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS		Capital social	17,053,337
CREDITICIOS	-503,348	Aportaciones para futuros aumentos de capital	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	16,627,512	formalizadas en asamblea general	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		Prima en venta de acciones	90,714
(-) MENOS:			17,144,051
COBRO		CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Reservas de capital	644,435
		Resultado de ejercicios anteriores	-625,595
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	16,627,512	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	4,843,582	Resultado Por Posicion Monetaria	-2,229,814
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	0	Resultado neto	2,824,045
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	11,786,381		413,271
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	234,416	TOTAL CAPITAL CONTABLE	17,557,322
INVERSIONES PERMANENTES	0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES			
PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	208,996		
Otros activos a corto y largo plazo	72,640		
TOTAL ACTIVO	37,820,961	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	37,820,961

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	113,464,600
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	7,700,891
Otras cuentas de registro	12,713,233
ICAP	49.74%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE OCTUBRE DEL 2023 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)

SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE OCTUBRE DEL 2023 ES DE 17' 053 (MILES DE PESOS)

Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

www.gob.mx/cnbv
<https://uniondelicias.com.mx/>

C.P. ALONDRA CENICEROS QUINTANA
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA ARACELY ACEVES ALVAREZ
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO