



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.  
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA  
BALANCE GENERAL AL 30 DE ABRIL 2024

ACTIVO

( CIFRAS EN PESOS )

PASIVO Y CAPITAL

DISPONIBILIDADES	484,230	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	0
Títulos para negociar	0	De corto plazo	15,369,227
Títulos disponibles para la venta	0	De largo plazo	0
Títulos conservados a vencimiento	0		
DEUDORES POR REPORTEO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	15,369,227
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0
Créditos comerciales documentados con		Otros colaterales vendidos	0
Documentados con Gtía inmobiliaria	5,488,193		
Documentados con otras garantías	6,303,000	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Sin garantía	626,456	Impuestos a la utilidad por pagar	59,871
Operaciones de factoraje financiero	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Proveedores	149,932
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	12,417,649	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Documentados con gta inmobiliaria	4,365,214	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,714,304
Documentados con otras garantías	1,439,436		
Sin garantía	148,659	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	561,511
Operaciones de factoraje financiero	0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,953,309	TOTAL PASIVO	18,854,845
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS: ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS CREDITICIOS	-915,527	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	17,455,431	CAPITAL CONTRIBUIDO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS: COBRO		Capital social	17,062,337
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea general	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	17,455,431	Prima en venta de acciones	90,714
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	5,303,910	CAPITAL GANADO	
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	0	Reservas de capital	744,654
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	11,786,381	Resultado de ejercicios anteriores	1,179,064
ESTIMACION POR PERDIDA DE VALOR DE BIENES ADJUDICADOS	-1,178,638	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	252,115	Resultado Por Posición Monetaria	-2,229,614
INVERSIONES PERMANENETES	0	Resultado neto	-733,729
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	16,113,426
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	765,131		
Otros activos a corto y largo plazo	99,711		
TOTAL ACTIVO	34,968,271	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	34,968,271

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	116,231,864
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	8,490,529
Otras cuentas de registro	13,017,651
ICAP	47.69%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE ABRIL DEL 2024 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)

SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 30 DE ABRIL DEL 2024 ES DE 17'062 (MILES DE PESOS)

Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los articulos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "  
<https://www.credidodelicias.com.mx/>

C.P. ALONDRA CENICEROS QUINTANA  
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA AFACELY ACEVES ALVAREZ  
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ  
AUDITOR INTERNO