UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 29 DE FEBRERO 2024

(CIFRAS EN PESOS)

ACTIVO			PASIVO Y CAPITAL		
DISPONIBILIDADES		2,711,184	PASIVOS BURSATILES	0	
INVERSIONES EN VALORES		0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0	
Títulos para negociar		0	OTROS ORGANISMOS	0	
Títulos disponibles para la venta		0	De corto plazo	15,789,543	
Títulos conservados a vencimiento		0	De largo plazo	0	
					15,789,543
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)		0	COLATERALES VENDIDOS		
			Reportos (saldo acreedor)	0	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Otros colaterales vendidos	0	
Créditos comerciales documentados con					
Documentados con Gtía inmobiliaria	5,402,199				
Documentados con otras garantías	5,471,312		OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Sin garantía	407,731		Impuestos a la utilidad por pagar	63,033	
Operaciones de factoraje financiero	0		Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0		Proveedores	93,832	
			Aportaciones para futuros aumentos de capital	0	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE		11,281,242	pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0	
			Acreedores por liquidación de operaciones	0	
			Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	3,428,373	3,585,238
Créditos vencidos comerciales					
Documentados con gtia inmobiliaria	4,365,214				
Documentados con otras garantías	1,439,436		IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		562,459
Sin garantía	148,659				
Operaciones de factoraje financiero	0		CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS		0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0				
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA		5,953,309	TOTAL PASIVO		19,937,240
CARTERA DE CREDITO			CAPITAL CONTABLE		
(-) MENOS:					
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS					
CREDITICIOS		-841,333	CAPITAL CONTRIBUIDO		
			Capital social	17,062,337	
			Aportaciones para futuros aumentos de capital		
CARTERA DE CREDITO (NETO)		16,393,218	formalizadas en asamblea general		
			Prima en venta de acciones	90,714	17,153,051
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS					
(-) MENOS:					
COBRO					
DERECHOS DE COBRO (NETO)		0	CAPITAL GANADO		
			Reservas de capital	644,435	
			Resultado de ejercicios anteriores	1,037,020	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		16,393,218	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	
			Resultado Por Posicion Monetaria	-2,229,614	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		5,476,716	Resultado neto	-309,348	-857,507
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		0			
			TOTAL CAPITAL CONTABLE		16,295,544
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		11,786,381			
ESTIMACION POR PERDIDA DE VALOR DE BIENES ADJUDICADOS		-1,178,638			
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		265,984			
INVERSIONES PERMANENETES		0			
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES					
PARA LA VENTA		0			
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		0			
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles		679,732			
Otros activos a corto y largo plazo		98,207			
TOTAL ACTIVO		36,232,784	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		36,232,784

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	112,065,587
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	8,221,667
Otras cuentas de registro	13,195,920
ICAP	49.94%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 29 DE FEBRERO DEL 2024 ES DE 20´000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 29 DE FEBRERO DEL 2024 ES DE 17´062 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "
https://uniondelicias.com.mx/

C.P. ALONDRA CENICEROS QUINTANA
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA ARACELY ACEVES ALVAREZ
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO