



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 30 DE NOVIEMBRE 2024

ACTIVO		(CIFRAS EN PESOS)		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	12,369,516	PASIVOS BURSATILES	0		
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0		
Títulos para negociar	0	OTROS ORGANISMOS	0		
Títulos disponibles para la venta	0	De corto plazo	18,551,877		
Títulos conservados a vencimiento	0	De largo plazo	0		
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	18,551,877		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0		
Créditos comerciales documentados con		Otros colaterales vendidos	0		
Documentados con Gtía inmobiliaria	7,102,702	OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Documentados con otras garantías	6,345,031	Impuestos a la utilidad por pagar	0		
Sin garantía	1,313,356	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0		
Operaciones de factoraje financiero	0	Proveedores	20,512		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	14,761,089	pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0		
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0		
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0		
Documentados con gta inmobiliaria	2,175,328	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	2,001,937	2,022,449	
Documentados con otras garantías	804,633	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			561,511
Sin garantía	148,659	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			0
Operaciones de factoraje financiero	0	TOTAL PASIVO			21,135,837
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CAPITAL CONTABLE			
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	3,128,620	CAPITAL CONTRIBUIDO			
CARTERA DE CREDITO		Capital social	17,197,814		
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS		formalizadas en asamblea general			
CREDITICIOS	-856,852	Prima en venta de acciones	90,714	17,288,528	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	17,032,857	CAPITAL GANADO			
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		Reservas de capital	744,654		
(-) MENOS:		Resultado de ejercicios anteriores	1,179,064		
COBRO	0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Resultado Por Posición Monetaria	-2,229,614		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	17,032,857	Resultado neto	-4,891	-310,787	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	7,704,638	TOTAL CAPITAL CONTABLE		16,977,741	
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	0				
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	506,062				
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	254,589				
INVERSIONES PERMANENETES	0				
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0				
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0				
OTROS ACTIVOS					
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	142,034				
Otros activos a corto y largo plazo	103,882				
TOTAL ACTIVO	38,113,578	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE		38,113,578	

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	133,489,112
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de credito vencida	7,297,536
Otras cuentas de registro	7,776,517
ICAP	76.14%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 30 DE NOVIEMBRE DEL 2024 ES DE 17'198 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben. Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "
https://uniondelicias.com.mx/

C.P. ALONDRA CENICEROS QUINTANA
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA ARACELY ACEVES ALVAREZ
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO