



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO 2025

(CIFRAS EN PESOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	10,475,661	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0
Títulos para negociar	0	OTROS ORGANISMOS	0
Títulos disponibles para la venta	0	De corto plazo	20,213,391
Títulos conservados a vencimiento	0	De largo plazo	0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	0		20,213,391
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		COLATERALES VENDIDOS	
Créditos comerciales documentados con		Reportos (saldo acreedor)	0
Documentados con Gtía inmobiliaria	5,667,085	Otros colaterales vendidos	0
Documentados con otras garantías	5,409,468		
Sin garantía	3,211,114	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Operaciones de factoraje financiero	0	Impuestos a la utilidad por pagar	273
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	14,287,667	Proveedores	32,189
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
Créditos vencidos comerciales		pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
Documentados con gta inmobiliaria	4,672,282	Acreedores por liquidación de operaciones	0
Documentados con otras garantías	724,144	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Sin garantía	148,659	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	1,580,100
Operaciones de factoraje financiero	0		1,612,562
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	537,586
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	5,545,085	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
CARTERA DE CREDITO		TOTAL PASIVO	22,363,539
(-) MENOS:		CAPITAL CONTABLE	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS	-963,394	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CREDITICIOS		Capital social	19,281,076
CARTERA DE CREDITO (NETO)	18,869,378	Aportaciones para futuros aumentos de capital	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		formalizadas en asamblea general	
(-) MENOS:		Prima en venta de acciones	90,714
COBRO			19,351,790
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	CAPITAL GANADO	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	18,869,378	Reservas de capital	0
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	7,933,337	Resultado de ejercicios anteriores	-467,222
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	506,062	Resultado Por Posición Monetaria	-2,229,614
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	234,967	Resultado neto	-330,942
INVERSIONES PERMANENETES	0		-3,027,778
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES		TOTAL CAPITAL CONTABLE	16,324,012
PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	204,588		
Otros activos a corto y largo plazo	483,558		
TOTAL ACTIVO	38,687,551	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	38,687,551

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	132,975,293
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	7,465,943
Otras cuentas de registro	7,159,884
ICAP	68.99%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DEL 2025 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)

SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE MARZO DEL 2025 ES DE 739 (MILES DE PESOS)

Ningun credito rebasa los 4 millones de UDiS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "
<https://www.delicias.com.mx/>

C.P. ALONDRA CENICEROS QUINTANA
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA ARACELY ACEVES ALVAREZ
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO