



UNION DE CREDITO DELICIAS, S.A. DE C.V.
ZONA INDUSTRIAL S/N CD. DELICIAS, CHIHUAHUA
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO 2026

(CIFRAS EN PÉSOS)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	3,744,971	PASIVOS BURSATILES	0
INVERSIONES EN VALORES	0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE	0
Títulos para negociar	0	OTROS ORGANISMOS	0
Títulos disponibles para la venta	0	De corto plazo	20,677,812
Títulos conservados a vencimiento	0	De largo plazo	0
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	20,677,812
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (saldo acreedor)	0
Créditos comerciales documentados con		Otros colaterales vendidos	0
Documentados con Gtia inmobiliaria	6,184,779	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	16,912,105	Impuestos a la utilidad por pagar	8,724
Sin garantía	1,176,625	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	0
Operaciones de factoraje financiero	0	Proveedores	52,114
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	Aportaciones para futuros aumentos de capital	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VIGENTE	24,273,509	pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	0
Documentados con gtia inmobiliaria	1,910,052	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	4,173,865
Documentados con otras garantías	1,007,892	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	534,752
Sin garantía	310,871	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
Operaciones de factoraje financiero	0	TOTAL PASIVO	25,447,267
Operaciones de arrendamiento capitalizable	0	CAPITAL CONTABLE	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	3,228,815	CAPITAL CONTRIBUIDO	
CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:		Capital social	19,645,076
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIEGOS		Aportaciones para futuros aumentos de capital	
CREDITICIOS	-568,038	formalizadas en asamblea general	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	26,934,286	Prima en venta de acciones	90,714
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS		CAPITAL GANADO	
(-) MENOS:		Reservas de capital	0
COBRO	0	Resultado de ejercicios anteriores	-41,245
DERECHOS DE COBRO (NETO)	0	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	26,934,286	Resultado Por Posicion Monetaria	-2,229,814
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	8,072,578	Resultado neto	-215,347
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	17,249,584
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	2,731,175		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	224,281		
INVERSIONES PERMANENETES	0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	0		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	160,631		
Otros activos a corto y largo plazo	828,948		
TOTAL ACTIVO	42,696,851	TOTAL DE PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	42,696,851

CUENTAS DE ORDEN

Avales otorgados	0
Activos y pasivos contingentes	0
Compromisos crediticios	774,968
Bienes en fideicomisos o mandato	0
Bienes en administración	178,760,934
Colaterales recibidos por la entidad	0
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	0
Intereses devengados no cobrados derivados de la cartera de crédito vencida	7,578,817
Otras cuentas de registro	5,943,810
ICAP	49,35%

EL SALDO HISTORICO DEL CAPITAL SOCIAL AL 31 DE MARZO DEL 2026 ES DE 20'000 (MILES DE PESOS)
SALDO DE CAPITAL SOCIAL PAGADO AL 31 DE MARZO DEL 2026 ES DE 19,645 (MILES DE PESOS)
Ningun credito rebasa los 4 millones de UDIS

El presente Balance General, se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito, emitidos por la Comisión Nacional bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.
Los conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

" www.gob.mx/cnbv "
<https://uniondelicias.com.mx/>

C.P. ALONDRA CENICEROS QUINTANA
GERENTE GENERAL

C.P. CLAUDIA ARCE Y ACEVES ALVAREZ
CONTADOR GENERAL

C. ROSA ELVA LOPEZ NEVAREZ
AUDITOR INTERNO